

STEDELIJKE ONTWIKKELING

Collegebesluit 0637527969

Kennisgeving Collegevoorstel Eindverslag samenspraak Aletta Jacobslaan - Hugo de Grootlaan

Het college van burgemeester en wethouders/De gemeenteraad van Zoetermeer heeft op 19 november 2019 besloten:

1. Het eindverslag samenspraak van de woningbouw aan de Aletta Jacobslaan - Hugo de Grootlaan vast te stellen.
2. Het raadsmemo woningbouw Aletta Jacobslaan - Hugo de Grootlaan vast te stellen en ter kennisname naar de raad te sturen.
3. Het vastgestelde raadsmemo en het eindverslag samenspraak ter informatie op de website te publiceren.

Dit besluit treedt in werking op 20 november 2019. Tenzij over dit besluit een inleidend verzoek tot het houden van een referendum wordt gedaan.

Toelichting besluit

In de woningbouwagenda en de woningbouwprogrammering spreekt de gemeenteraad de ambitie uit om in de komende 10 tot 15 jaar tenminste 700 woningen per jaar bij te bouwen. De raad heeft de Aletta Jacobslaan - Hugo de Grootlaan aangewezen als één van de twintig solitaire locaties, die binnen vijf jaar ontwikkeld moet worden tot woningbouw. De locatie is in eigendom van de gemeente. Het huidige bouwplan bestaat uit 166 woningen waarvan 116 huur- en koopappartementen en 50 eengezinswoningen en 50 1-gezins koopwoningen. Het project zit in de haalbaarheidsfase. Op 25 juni 2018 heeft het college ingestemd met het procesvoorstel samenspraak voor de woningbouwlocatie Aletta Jacobslaan - Hugo de Grootlaan. Onder regie van de gemeente is daarna een samenspraaktraject doorlopen op het niveau 'raadplegen'. Op 10 juli 2018 was de eerste samenspraakbijeenkomst voor omwonenden en andere betrokkenen in de vorm van een inloopbijeenkomst. Naar aanleiding van de inloopbijeenkomst en de gesprekken op 23 oktober 2018 is door de ontwikkelaar een aantal wijzigingen aangebracht in het plan. Op 12 september 2019 zijn de plannen gepresenteerd tijdens de tweede en tevens laatste samenspraakbijeenkomst. Tijdens deze avond is onder meer ingezoomd op de wijzigingen die als gevolg van de samenspraak in de plannen zijn aangebracht. Hiermee is het samenspraaktraject voor dit project afgesloten. Het college heeft het eindverslag samenspraak op 19 november 2019 vastgesteld.

Terinzagelegging besluit en eindverslag samenspraak

Het collegebesluit en het eindverslag samenspraak liggen vanaf 27 november 2020 ter inzage bij de Omgevingsbalie in de publiekshal van het Stadhuis, Stadhuisplein 1, Zoetermeer. Ook zijn de stukken raadpleegbaar op de gemeentelijke website https://www.zoetermeer.nl/oosterheem/projecten-in-oosterheem_48092/item/aletta-jacobslaanhugo-de-grootlaan_108811.html. Wilt u het besluit bij de Omgevingsbalie inzien dan dient u eerst een afspraak te maken (zie hierna onder Informatie).

Informatie

In verband met de coronamaatregelen is de Omgevingsbalie niet op de gebruikelijke tijden geopend.

Heeft u naar aanleiding van deze publicatie een vraag of wilt u de genoemde stukken inzien, dan kunt u terecht bij de Omgevingsbalie in het Stadhuis-Forum, Stadhuisplein 1, Zoetermeer. U dient daarvoor een afspraak te maken. Dit kan via het digitale afspraakformulier (onder bouwen en verbouwen) dat u aantreft en in kunt vullen op www.zoetermeer.nl/afsprakenmaken. Voor het maken van een afspraak kunt u ook bellen naar telefoonnummer 14079.

Zoetermeer, 26 november 2020

Burgemeester en wethouders van Zoetermeer,

de secretaris
B.J.D. Huykman

de burgemeester,
M. Bezuijen